

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 622

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2652 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 630 τ.μ. στη θέση «Βορεινό Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτεούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 3856/21.9.90 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθος σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη περίφραξη ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξακοσίων τριάντα (630) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση Βορεινό Ζοφριάς της περιφέρειας του Δήμου Άνω Λιοσίων Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

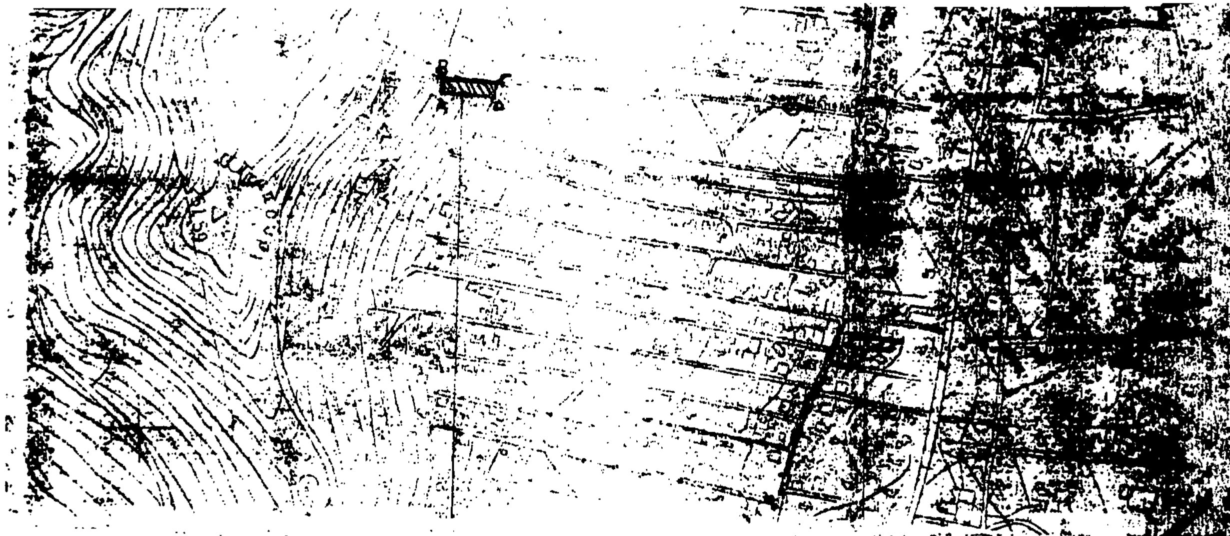
Αγία Παρασκευή, 9 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΟΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΟΡΕΙΝΟ" ΖΩΦΡΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ



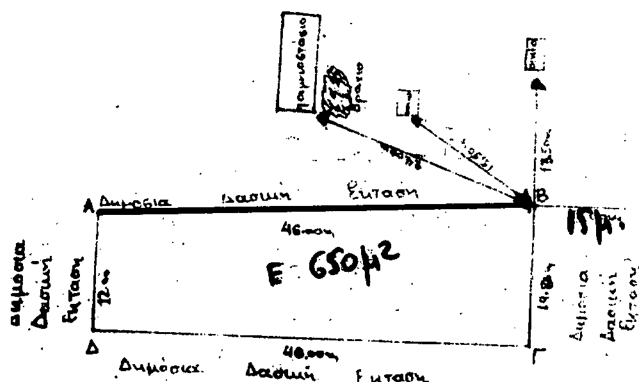
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Η ανωτέρω φθινήκ(?) έκταση

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 2652 απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 9-10-90
Ο Νομάρχης
Τ.Σ.Υ.
Χρήστος Γούγας

ΟΔΟΣ ΜΕΝΕΛΑΟΥ

ΠΡΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟ



Αχαρνή 14-9-1990
Ο Συντάξας
Β. ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣ/Ν/ΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1) (Α.Β.Γ.Δ.Α.) Η επιχορτωθείσα έκταση των 650μ²
2) ΚΛΙΜΑΞ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:500
3) Οι οδοί Μενελάου και Ασπροπύργου δεν είναι σε αντιστοιχία
4) Θεραπεία(?) Εξαίρεση
5) Κλίμας χάρτου 1:500

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Το Γραφείο Γραμματείας
Αγ. Παρασκευή 9-10-90
Θεοδώρα
Τεχ/γος

Αχαρνή 14-9-1990
Ο Δασάρχης

Αγία Παρασκευή
Δ/νσης Δασών

Αριθ. 2439 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 513 τ.μ. στη θέση «Πηγαδάκια Χαλκουτσίου» του δήμου ή Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/71 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 ν. 998/79.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 2289/19.6.90 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη υλοτομία ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την ιδιωτική δασική έκταση (κληροτεμάχιο-δάσος) και δημόσια δασική έκταση (κληροτεμάχιο - δάσος) και δημόσια δασική (δάσος) συνολικού εμβαδού πεντακοσίων δέκα τριών (513) τετραγωνικών μετρων (423 και 90 αντίστοίχως) που βρίσκεται στη θέση Πηγαδάκια Χαλκού της περφέρειας της Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Ε-Ζ-Γ-Β-Α

όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό δάσος (κληροτεμάχιο) και δημόσιο διακατεχόμενο πευκοδάσος.

Δυτικά: Με αγροτική έκταση και με δημόσια (διακατεχόμενο) δάσος.

Βόρεια: Με οδό Φιντίου.

Νότια: Με δημόσιο (διακατεχόμενο) πευκοδάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 5177 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 425.830 τ.μ. στη θέση «Απαρσάλοι» Κοινότητας Διμυλιάς Ν. Ρόδου Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασονομείου Έμπωνας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 4733/2.10.90 εισήγηση για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από δασοπυρκαϊά στις 30 Μαΐου 1990, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού διακοσίων ενενήντα έξι (296) στρ. και εννιακοσίων τριάντα (930) τετραγωνικών μέτρων και την ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού εκατόν είκοσι οκτώ (128) στρ. και εννιακοσίων (900) τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Απαρσάλοι» κοινότητας Διμυλιάς Ν. Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (1, 2, 3, ...28, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Γεωργοδενδροκομιχές καλλιέργειες.

Δυτικά: Καφάλα Δάσους.

Βόρεια: Καφάλα Δάσους.

Νότια: Καφάλα Δάσους.

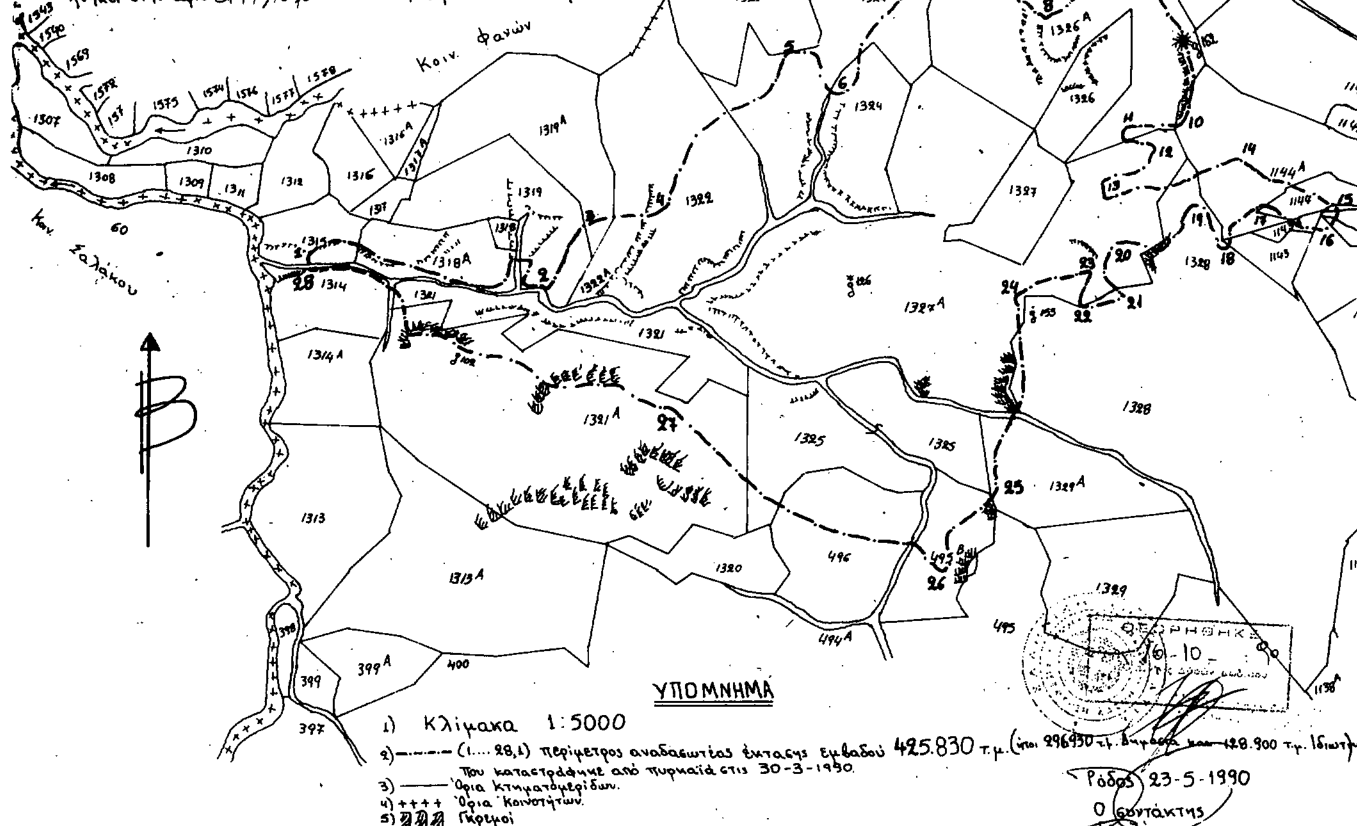
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 16 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 5178 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6,900 στρ. στη θέση «Φαγιού» Κοινότητας Αρχαγγέλου Ν. Ρόδου Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 3484/31.8.90 εισήγηση για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση στις 14 Μαΐου 1990, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων και τετρακοσίων (400) τετρ. μέτρων τμήμα της Κτηματολογικής μερίδας 2387 γαιών Αρχαγγέλου και την ιδιωτική δασική έκταση εμβ. τεσσάρων (4) στρ. και πεντακοσίων (500) τετρ. μέτρων τμήματα των Κτημαοτλογικών μερίδων 2345 και 2386 γαιών Αρχαγγέλου που βρίσκεται στη θέση «Φαγιού» κοινότητας Αρχαγγέλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 31, 32, 33, 34, 35, 1) και (25, 26, 27, 27, 25) και έχει όρια:

Ανατολικά: Γεωργικές εκτάσεις.

Δυτικά: Γεωργικές και Δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Γεωργικές εκτάσεις.

Νότια: Γεωργικές εκτάσεις.

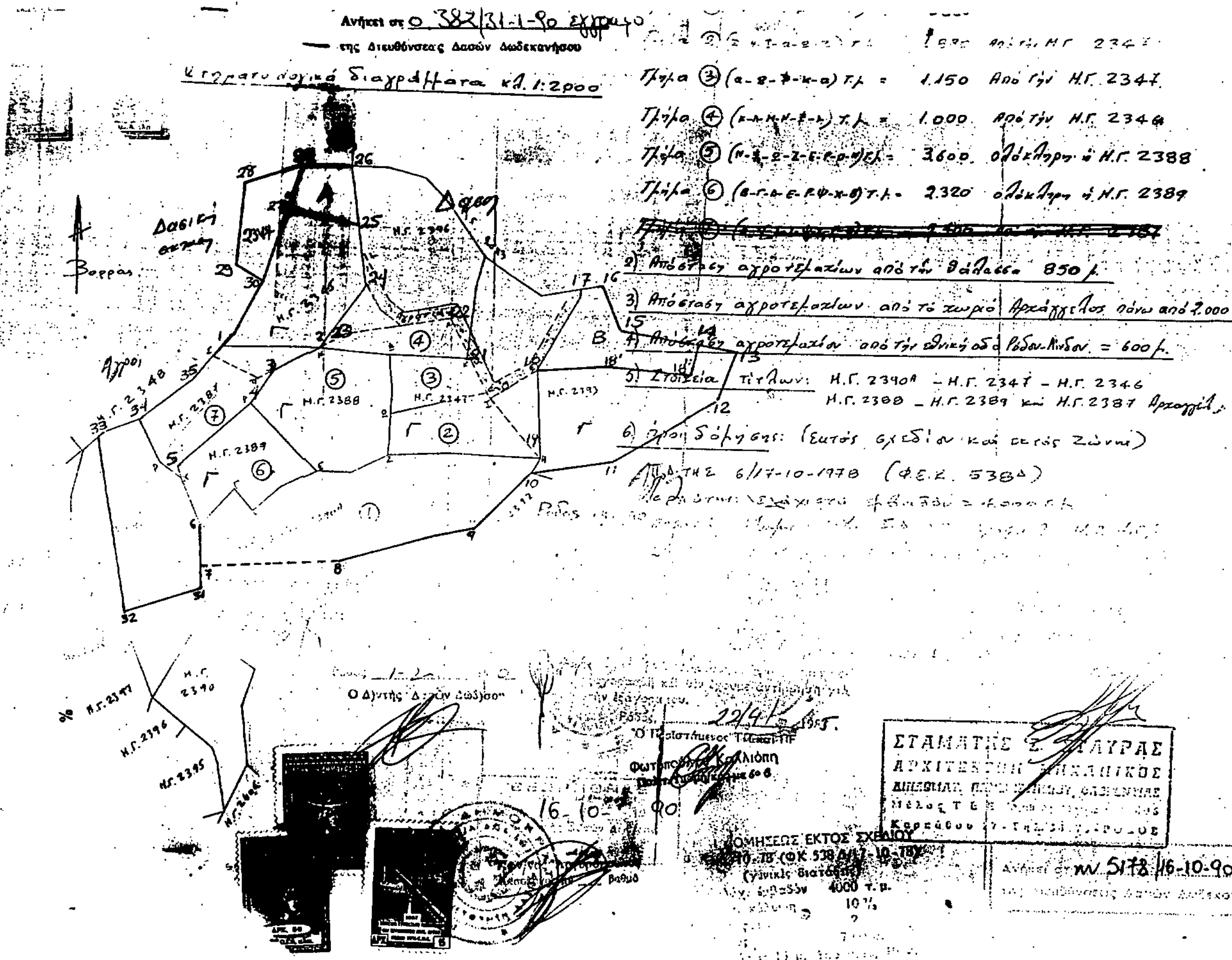
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 16 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3237 (5)

Χαρακτηρισμός αποκελισμένου οικοπέδου παρά την οδό Δαβάκη στο σχέδιο πόλεως Πύργου, ως οικοδομησίμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. πρωτ. 1784/12.6.90 αίτηση της Νίκης Κουτσουνοπούλου με την οποί αυπεβλήθησαν δικαιολογητικά για τον χαρακτηρισμό αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομησίμου στο σχέδιο πόλεως Πύργου.

2. Την αριθ. 6661/4.3.1937 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πύργου Θεοδώρου Μαλαπέτσα στο οποίο περιγράφεται το ακίνητο.

3. Το αριθ. 11364/11.10.1958 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πύργου Παναγιώτη Δημητρακόπουλου με το οποίο μεταβιβάστηκε το παραπάνω ακίνητο.

4. Το από Ιούλιος 1990 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχ. Πολ. Μηχανικού Κων/νου Παπαβραμίου που απεικονίζει το τυφλό οικόπεδο με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α.

5. Το από 9/2/40 Δ/γμα ΦΕΚ 63Α/17.2.40 που αναθεωρήθηκε και επεκτάθηκε το σχέδιο πόλεως Πύργου και επεβλήθηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.

6. Τις διατάξεις της παρα. 3 του άρθρου 4 του από 27/18.3.1926 Δ/τος που κυρώθηκε με το από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κλπ».

7. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Δ/κής αποκεντρώσεως και το Ν. 532/70 «περί Δ/κής αποκεντρώσεως και το Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως» όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μετά 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.ΧΟΠ.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α 18.12.85 περί Γ.Ο.Κ. και ειδικώτερα το άρθρο 14.

10. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α 26.7.85 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.

11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/85 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «σχετικού με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

12. Το γεγονός ότι, όπως προκύπτει από τα παραπάνω στοιχεία το οικόπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ που βρίσκεται στην πάροδο Δαβάκη στο σχέδιο Πύργου, προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο απο των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύνανται να αποκτήσει πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επι των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδμήσιμο το αποκελισμένο (τυφλό) από το σχέδιο πόλεως Πύργου οικόπεδο ιδιοκτησίας Φωφώς συζ. Παν. Μυσίρη που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την Αποφασή μας αυτή και αποτελεί παραρτημά της με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ σύμφωνα με τους όρους δόμησης της περιοχής τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ. και ειδικότερα τις ειδικές διατάξεις που αναφέρονται στο άρθρο 14 του Γ.Ο.Κ./85 (Ν. 1577/85).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 9 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 322 (6)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου στην οδό Πλήθωνος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων, που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τά Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137 Α/ 26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργαναν».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγχ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από του Νομάρχες».

10. Το από 9.2.40 Δ/γμα Φ.Ε.Κ. 63 Α/17.2.40 «Σχετικά με αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και την επιβολή οικοδομικών περιορισμών».

11. Τις αριθ. 36/28.2.90 και 219/27.6.90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως στην οδό Πλήθωνος και Αποφαίνεται επί των ενστάσεων κατά της τροποποίησης,

12. Το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που υπογράφει ο τεχνολόγος Μηχανικός Παν. Μουσταφέρης με ημερομηνία Νοέμβριος 1989 και απεικονίζεται η τροποποίηση (αναγνώριση δρόμου) πλάτους 9.50 μ. με τα στοιχεία Μ'-Μ Ε-Ε'-Μ'.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 8/90 πρακτικό αυτού έμα 4ο, αποφασίζουμε:

Την Τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Πύργου και αναγνωρίζουμε την οδό που είναι κατ' επέκταση της οδού Πλήθωνος σαν οδό του σχεδίου πόλεως με πλάτος 9,50 μ, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Αποφασή μας αυτή και αποτελεί παραρτημά της.

Η Απόφαση αυτή που ισχύει απο την δημοσιευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθεί, και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 8 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 819 (7)

Μείωση πλάτους οδού «Ηπείρου» οικισμού «Παλαιοχωρίου» Κοιν. Λιανοβεργίου Ν. Ημαθίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 «Περί σχεδίων Πόλεων κλ.π.».

β) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Μακεδονίας και Θράκης και τους Νομάρχες, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

γ) Του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68».

δ) Των Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72, για την διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

ε) Του Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 παρ. 2 αυτού.

στ) Του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων», ρύθμισης συναφών θεμάτων και θεμάτων Ταμείου Νομικών και ειδικότερα του άρθρου 8 παρ. 15 αυτού.

2) Το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού «Παλαιοχωρίου» της Κοινότητος Λιανοβεργίου.

3. Την από 26.7.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στο 7ο/1990 πρακτικό του θέμα 11ο, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού «Παλαιοχωρίου» Κοινότητος Λιανοβεργίου και συγκεχριμμένα την μείωση του πλάτους της οδού «Ηπείρου» απο 14,00 μ. σε 10.00 μ., μεταξύ των Ο.Τ. 40-41, 34-39 και 6-39, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Στη συνέχεια να αναρτηθεί επί 15 θήμερον στο γραφείο της υπηρεσίας μας.

Αλεξάνδρεια, 27 Αυγούστου 1990

Η Νομάρχης
ΦΑΝΗ ΠΑΡΤΣΑΦΥΛΛΙΔΟΥ

Αριθ. οικ. 1012 (8)

Τροποποίηση του Ο.Τ. Γ 97 της αναθεώρησης του εγκεχριμένου ρυμοτομικού διαγράμματος οικισμού Τρικάλων, κοινότητας Τρικάλων Ν. Ημαθίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

β) Του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Μακεδονίας και Θράκης και τους Νομάρχες, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

γ) Του Ν.Δ. 1018/1971 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968».

δ) Των Β.Δ. 712/1970, 677/1971 και 198/1972 για τη διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

ε) Του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 παράγραφος 2 αυτού.

στ) Του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων Ταμείου Νομικών και ειδικότερα του άρθρου 8 παρ. 15 αυτού».

2) Του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων Ν. Ημαθίας.

3) Την από 18.9.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στο όγδοο (8/90) Πρακτικό, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ο.Τ. Γ 97 της αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Τρικάλων Ν. Ημαθίας και τη διάνοιξη της οδού στο ανωτέρω Ο.Τ. (επαναφορά στο παλαιό καθεστώς) όπως αυτή φαίνεται, στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά από αυτό να αναρτηθεί επί 15νθήμερον στο γραφείο της Υπηρεσίας μας.

Αλεξάνδρεια, 12 Οκτωβρίου 1990

Η Νομάρχης
ΦΑΝΗ ΠΑΡΤΣΑΦΥΛΛΙΔΟΥ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/οικ/46572/6239 (9)

Χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάκγης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσ/χης για την διάνοιξη της οδού παρά τα Κάστρα από Ακροπόλεως έως Π. Αθηνάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «Περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57 Α').

5. Το υπ' αριθ. 42457/896/3.8.90 έγγραφο του Δήμου Θεσ/χης με το οποίο ζητείται να χαρακτηρισθεί ως επειγούσης ανάγκης η εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου για την διάνοιξη της οδού παρά τα Κάστρα από Ακροπόλεως έως Π. Αθηνάς, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσ/χης για την διάνοιξη της οδού παρά τα Κάστρα από Ακροπόλεως έως Π. Αθηνάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκης, 1 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/οικ/54983 (10)

Χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάκγης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσ/χης για την διάνοιξη της οδού Σταχτούρη από Ισμήνης έως Ακρίτα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «Περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57 Α').

5. Το υπ' αριθ. 25637/573/10.5.90 έγγραφο του Δήμου Θεσ/χης με το οποίο ζητείται να χαρακτηρισθεί ως επειγούσης ανάγκης η εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου για την διάνοιξη της οδού Σταχτούρη από Ισμήνης έως Ακρίτα, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσ/χης για την διάνοιξη της οδού οδού Σταχτούρη από Ισμήνης έως Ακρίτα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/οικ/54984/6929 (11)

Έγκριση διορθώσεως ασυμφωνίας των οικοδομικών γραμμών επι των οδών Ακτής και Ξενοφώντος της Κοινότητας Περαίας Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18.10.25 Δ/τος «Περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου και του επι του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου» (ΦΕΚ 322Α'/27.10.25) σε συνδιασμό με το άρθρο 2 του από 10.5.25 Δ/τος «περί καταργήσεως Συμβουλίων και Επιτροπών του Νομαρχιών αρμοδιότητας Υπουργείου Συ-

γκοινωνιών, Δημοσίων Έργων και Εσωτερικών (ΦΕΚ 98Α/ 27.06.58).

2) Την από 20.12.89 αίτηση του Νικολάου Μέλφου με την οποία ζήτησε τον καθορισμό οικοδομικών γραμμών και τη διόρθωση της ασυμφωνίας στην περιοχή που αναφέρεται στο θέμα.

3) Το γεγονός ότι όπως προέκυψε από έρευνα της υπηρεσίας σχετικά με τον τρόπο εφαρμογής της ισχύουσας ρυμοτομίας δηλ. τον καθορισμό των οικοδομικών γραμμών των οδών Ακτής και Ξενοφώντος υφίσταται ασυμφωνία μεταξύ της υφισταμένης κατάστασης και του ισχύοντος Δ/τος ρυμοτομίας στο υπόψη Ο.Τ.

4. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, πράξη 434 συνεδρία 14 από 3.04.90 και σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο ομόφωνα αποφαίνεται για την διόρθωση της ασυμφωνίας στους δρόμους που αναφέρονται στο θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την διόρθωση ασυμφωνίας που διαπιστώθηκε μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου με το από 15.06.39 Δ/γμα ρυμοτομίας όπως αυτο τροποποιήθηκε με το από 31.10.69 ΦΕΚ 232Δ/15.12.69 Δ/γμα ρυμοτομίας της εν λόγω περιοχής και της επί τόπου υφιστάμενης κατάστασης, που συνίσταται στην μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών από τις θέσεις που σχεδιάστηκαν με διακεκομμένη γραμμή στις θέσεις που σχεδιάστηκαν με συνεχή κόκκινη γραμμή στους δρόμους Ακτής και Ξενοφώντος όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 1176 (12)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη μήνες. στο Ο.Τ.10 της περιοχής 93, μεταξύ των οδών Πατησίων. Σπ. Λάμπρου, Ι. Δροσοπούλου και Γρηγοροβίου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 21η της 1ης Οκτωβρίου 1990)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν.Δ/τος. όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (Φ.Ε.Κ. 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 16/21.1.87, τεύχος Δ.) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αρ. πρωτ. 76228/1491/90 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο

και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Την παράταση της αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ.10 της περιοχής 93, μεταξύ των οδών Πατησίων, Σπ. Λάμπρου, Ι. Δροσοπούλου και Γρηγοροβίου, που είχε επιβληθεί με τη με αρ. 317/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. (Φ.Ε.Κ. 217 Δ'/10.4.90).

Η παράταση της αναστολής κρίνεται αναγκαία προκειμένου να μην μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί η σχετική διαδικασία για τη τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 8654 (13)

Συμψηφισμός εκατέρωθεν απαιτήσεων αποζημίωσης λόγω αμοιβαιότητος»,. στο Δήμο Συκεών Θεσσαλονίκης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΚΕΩΝ - Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με την αριθμ. 3195/1971 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, που εγκρίθηκε με την αριθμ. Δ. Π/ΤΑ/28730/1982 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης προσκυρώθηκαν για την τακτοποίηση διαφόρων ιδιοκτησιών στην οδό Ανθέων του Δήμου μας, τα παρακάτω οικοπεδικά τμήματα

1. Στην 18 ιδιοκτησία του Δήμου μας, το τμήμα με στοιχεία 89-90-92-95-89, εμβαδού 153 τ.μ. της 1 ιδιοκτησίας, φερόμενης ότι ανήκει στους κληρονόμους Χρυσάνθης Πανούσου και

2) Στην 1 ιδιοκτησία των κληρονόμων Χρυσάνθης Πανούσου, το τμήμα με στοιχεία 95-96-104-95, εμβαδού 174,80 τ.μ. της 18 ιδιοκτησίας μας.

Με την αριθ. 1284/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 15.600 δραχ το τ.μ. για το πρώτο οικοπεδικό τμήμα της 1 ιδιοκτησίας, κληρονόμων Χρυσάνθης Πανούσου, εμβαδού 153 τ.μ. ήτοι 15:600 × 153 τ.μ. ίσον 2.386.800 δραχμές και το ποσό των 13.000 δραχμών το τ.μ. για το δεύτερο οικοπεδικό τμήμα της 18 ιδιοκτησίας του Δήμου μας εμβαδού 174,80 τ.μ. ήτοι 13.000 δραχ. × 174,80 τ.μ. ίσον 2.272.400 δραχ. Συμψηφιζομένων των κατέρωθεν απαιτήσεων, ο Δήμος μας οφείλει υπόλοιπο στην 1 ιδιοκτησία των κληρονόμων της Χρυσάνθης Πανούσου το ποσό των 114.000 δρχ. ήτοι: 2.386.800 – 2.272.400 = 114.000 δρχ. το οποίο ποσό και παρακατέθεσε ο Δήμος μας σύμφωνα με τον Νόμο, στο εδώ Υποκατάστημα του Τ.Π.Δ. και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το αριθμ. 460956/18.4.1990 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του υπόψη Ταμείου, ποσού 114.000 δραχ. Το παραπάνω γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. στη συνέχεια κατέθεσε ο Δήμος μας στην Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, Βασιλική Αργυροπούλου και συντάχθηκε γι' αυτό η με αριθ. 12985/1990 πράξη κατάθεσης σύστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης, που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» για τις λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάλυψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά Νόμο δικαιούχων.

Συκιές, 10 Οκτωβρίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ